

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

11. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
09.04.2025 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, D. Macků, P. Košan, F. Toušek

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: D. Macků, F. Toušek

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Prodej pozemku parc.č. 3136 o výměře 90 m2 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 11 112 25
2.	Stavební úpravy ÚMČ Praha Zbraslav na odkup elektřiny z FVE Pražská energetika, a. s., Smlouva o dodávce elektřiny č. F440025/0080	Schváleno	R 11 113 25
3.	Uzavření Smlouvy o užití Královského sálu zámku Zbraslav	Schváleno	R 11 114 25
4.	Vyhodnocení zakázky malého rozsahu "Souvislá údržba chodníků v ulici Žabovřeská"	Schváleno	R 11 115 25
5.	Stanovení cen za nájem hrobového místa a služby s nájmem spojené, ceník hřbitovních služeb na rok 2025	Schváleno	R 11 116 25
6.	Dar na rozvoj kulturního života, vzdělávání a ochranu životního prostředí	Schváleno	R 11 117 25
7.	Souhlas s převodem finanční částky z rezervního fondu do investičního fondu - příspěvková organizace Jesle Zbraslav	Schváleno	R 11 118 25
8.	Zpráva Redakční rady za rok 2024	Schváleno	R 11 119 25
9.	Zápis z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 17. 3. 2025 a vyjádření k předloženým žádostem	Schváleno	R 11 120 25
10.	Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 11 121 25
11.	Rozpočtové opatření č. 2/2025 - JSDH	Schváleno	R 11 122 25
12.	Rozpočtové opatření č. 3/2025 - DPS	Schváleno	R 11 123 25

1. Usnesení č. R 11 112 25**Prodej pozemku parc.č. 3136 o výměře 90 m2 v k.ú. Zbraslav**

Rada předkládá zastupitelstvu návrh prodeje pozemku na Závisti. Pozemek je příjezdovou cestou ke garáži a byl dlouhodobě pronajímán majiteli nemovitosti. Nájemní smlouva skončila a majitel nemovitosti má zájem si pozemek odkoupit.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 3136 o výměře 90 m², druh pozemku: ostatní plocha v k.ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, na základě žádosti č.j. MCZB/0719/2025/OMIR ze dne 24.02.2024 ve prospěch podílového spoluvlastníka nemovitostí zapsaných na LV 903 v k. ú. Zbraslav paní Ladislavě Nevoralové za cenu dle cenové mapy celkem 115.200 Kč;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Aleše Háněla, MBA, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 4-0-1 **Schváleno**

D. Macků se zdržel hlasování

2. Usnesení č. R 11 113 25

Stavební úpravy ÚMČ Praha Zbraslav na odkup elektřiny z FVE

Pražská energetika, a. s., Smlouva o dodávce elektřiny č. F440025/0080

OMIR předložil radě ke schválení smlouvu s Pražskou energetikou, a. s. Smlouva řeší odkup přetoků z fotovoltaiky na střeše objektu úřadu. Rada smlouvu schválila.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Smlouvu č. F440025/0080 o dodávce elektřiny z ÚMČ, Zbraslavské náměstí 464, Praha-Zbraslav, s Pražská energetika, a. s.;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, uzavřením a podpisem smlouvy o připojení dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.04.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-1 **Schváleno**

D. Macků se zdržel hlasování

3. Usnesení č. R 11 114 25

Uzavření Smlouvy o užití Královského sálu zámku Zbraslav

Rada schválila uzavření smlouvy o užití Královského sálu na zbraslavském zámku, kde se dne 6. 5. 2025 bude pořádat koncert k ukončení 2. světové války.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o užití části objektu (Královského sálu v Zámku Zbraslav) za účelem pořádání koncertu k ukončení 2. světové války 6. 5. 2025 se Zámkem Zbraslav s.r.o., IČO: 13973886, zastoupena jednatelem Tomášem Švarcem, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT provést potřebné administrativní úkony.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 30.04.2025

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 11 115 25

Vyhodnocení zakázky malého rozsahu "Souvislá údržba chodníků v ulici Žabovřeská"

OMH předložil radě vyhodnocení zakázky na údržbu chodníků v Žabovřeské ulici. Ze tří oslovených dodavatelů byla vybrána společnost PV-Rekultivace, s. r. o., jejíž nabídka byla z hlediska ceny nejvýhodnější. Rada souhlasila s výběrem společnosti.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S1/2024, ze dne 1. 3. 2024, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavebních prací "Souvislá údržba chodníků v ulici Žabovřeská" společnosti: PV-Rekultivace, s. r. o., IČO: 257 15 607, se sídlem: Pod Svahem 788/9, 147 00 Praha 4 - Braník za celkovou cenu 1.518.838,83 Kč bez DPH;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem objednávky stavebních prací dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 11 116 25

Stanovení cen za nájem hrobového místa a služby s nájmem spojené, ceník hřbitovních služeb na rok 2025

Rada schválila ceník za nájem hrobového místa a ceny za služby s nájmem spojené. Ceny zůstávají stejné jako v loňském roce.

Rada městské části

I. schvaluje

1. ceník za nájem hrobového místa a služby s nájmem spojené, a jednorázové platby pro urnový háj, starý a nový hřbitov v předloženém znění;

II. ukládá

1. OMH provést administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 11 117 25

Dar na rozvoj kulturního života, vzdělávání a ochranu životního prostředí

Rada souhlasila s přijetím daru na rozvoj kulturního života, vzdělávání, ochranu životního prostředí, podporu sociálních služeb a ke zlepšení technického vybavení strážníků ve výši 250.000 Kč.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením darovací smlouvy o přijetí finančního daru
 - o na rozvoj kulturního života, vzdělávání, ochranu životního prostředí a podporu sociálních služeb Městské části Praha-Zbraslav,
 - o ke zlepšení technického vybavení strážníků v přímém výkonu služby ve správním obvodu Praha 16;

ve výši 250.000 Kč od soukromého dárce, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT a OFR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 20.04.2025

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 11 118 25

Souhlas s převodem finanční částky z rezervního fondu do investičního fondu - příspěvková organizace Jesle Zbraslav

Rada souhlasila s převodem finanční částky z rezervního fondu jeslí do fondu investičního. Finance budou použity na pořízení nové klimatizace.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s převodem finanční částky ve výši 216.000 Kč z rezervního fondu Jesle Zbraslav do fondu investičního;

II. ukládá

1. OKŠ informovat ředitelku Jesle Zbraslav o usnesení RMČ.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 18.04.2025

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 11 119 25

Zpráva Redakční rady za rok 2024

Rada svým usnesením vzala na vědomí zprávu redakční rady a doporučuje zastupitelstvu vzít na vědomí Hodnocení Zbraslavských novin.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. zprávu redakční rady "Hodnocení Zbraslavských novin 2024", v předloženém znění;

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav vzít na vědomí zprávu „Hodnocení Zbraslavských novin 2024“, v předloženém znění;
2. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav vzít na vědomí rezignaci paní Jany Vašákové z Redakční rady Zbraslavských novin;

III. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Filipa Touška, předložením materiálu na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 11 120 25

Zápis z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 17. 3. 2025 a vyjádření k předloženým žádostem

Rada vzala na vědomí zápis Komise pro udržitelný rozvoj a vyjádřila se k předloženým stavebním dokumentacím.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Zápis č. 3 z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 17. 3. 2025;

II. souhlasí

1. s dokumentací stavebních úprav rodinného domu s novým vjezdem na pozemek na adrese Boženy Stárkové čp. 656, na pozemcích parc. č. 1723 a 1724 v k. ú. Zbraslav, na základě žádosti od žadatele (stavebníka) [REDACTED], zastoupeného plnou mocí Ing. [REDACTED], a to bez připomínek;
2. s předloženým architektonicko-stavebním řešením (studii) rodinného domu v ulici Pod Spravedlností, na pozemku parc. č. 1889 v k. ú. Zbraslav, na základě podané žádosti od žadatele (stavebníka) [REDACTED], zastoupeného plnou mocí Ing. arch. [REDACTED], a to bez připomínek;
3. s předloženou projektovou dokumentací pro stavbu rodinného domu v ulici K Bílce, na pozemku parc. č. 1653 a 1654 v k. ú. Zbraslav, na základě podané žádosti od žadatele (stavebníka) [REDACTED], zastoupeného plnou mocí Ing. arch. [REDACTED], a to bez připomínek;

III. nesouhlasí

1. se záměrem výstavby zahrádkářských chat na pozemcích parc. č. 873/2, 874 a 875, vše v k. ú. Zbraslav, a to jednak z důvodu dosud nepromyšleného projektu, jednak z podstatné obavy o soulad navrhovaného účelu s cíli a plány v území, včetně souladu s územně analytickými podklady, přičemž záměr je zároveň v rozporu se současným využitím dle územního plánu (PZO), a tím spíše s budoucím metropolitním plánem.

IV. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k udělení souhlasu s dokumentací stavebních úprav rodinného domu s novým vjezdem na pozemek na adrese Boženy Stárkové čp. 656, na pozemcích parc.č. 1723 a 1724 v k.ú. Zbraslav dle bodu II. tohoto usnesení;
2. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k udělení souhlasu s projektovou dokumentací pro stavbu rodinného domu v ulici K Bílce, na pozemku parc.č. 1653 a 1654 v k.ú. Zbraslav dle bodu II. tohoto usnesení;

V. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.04.2025

10. Usnesení č. R 11 121 25

Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav

Rada stanovila termín a program zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu s § 94 odst. 1 a § 64 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, program 15. řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav, dne 28. dubna 2025, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 30.04.2025

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 11 122 25

Rozpočtové opatření č. 2/2025 - JSDH

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o přesun prostředků v rámci schváleného rozpočtu ve výši 263.800 Kč. Přesun financí je z důvodu nákupu 3 kusů lodních kontejnerů určených pro uskladnění hasičské výzbroje po dobu rekonstrukce budovy v ulici Nad Kamínkou.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 14 75 25 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 2/2025, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 25.04.2025

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 11 123 25
Rozpočtové opatření č. 3/2025 - DPS

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o přesun prostředků v rámci schváleného rozpočtu ve výši 102.500 Kč. K přesunu financí dojde z důvodu pokrytí výdajů MČ spojených s instalací sprchového koutu a stříšky k bočnímu vchodu v Domě s pečovatelskou službou.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 14 75 25 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3/2025, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 25.04.2025

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

.....
MUDr. Ing. David Macků, místostarosta

.....
Filip Toušek, místostarosta